



Elérhetőségek:

### Cíviss Inkubátorház

4025 Debrecen, Piac u. 77.

Telefon: +36-52 503 111

Fax: +36-52 503 114

[www.civissinkubator.hu](http://www.civissinkubator.hu)

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

ÚMFT infovonal: 06 40 638 638

[nfu@nfu.gov.hu](mailto:nfu@nfu.gov.hu) • [www.nfu.hu](http://www.nfu.hu)



Befektetés a jövőbe

### Cíviss Inkubátorház

A projekt az Európai Unió támogatásával,  
az Európai Regionális Fejlesztési Alap  
társfinanszírozásával valósul meg.



CÍVISS HÍZ  
NEMZETI FEJLESZTÉSI ÜGYNÖKSÉG  
A Debreceni Vagyonkezelő társaságát

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

ÚMFT infovonal: 06 40 638 638

[nfu@nfu.gov.hu](mailto:nfu@nfu.gov.hu) • [www.nfu.hu](http://www.nfu.hu)

Új Magyarország  
FEJLESZTÉSI TERV



## Cíviss Inkubátorház – Debrecen

A Cíviss Inkubátorház Debrecen főutcáján, frekvenciált üzleti környezetben 2767 m<sup>2</sup> hasznos nettó alapterületen létrejövő inkubátorház, amely irodai elhelyezést nyújt 25-30 szolgáltató és termelő vállalkozás részére.

Célunk egy olyan inkubátorház kialakítása, ahol a régióban működő illetve ide betelepülő cégek teljes körű, személyre szabott szolgáltatásokban részesülhetnek. Ennek megfelelően a növekedési potenciállal rendelkező kisvállalkozásoknak egy modern, európai szintű üzleti környezet kialakítása, illetve lehetőség biztosítása hazai és külföldi befektetők régióba vonzására kedvező feltételek mellett.

### Szolgáltatások:

#### Alapszolgáltatások:

- irodabérlés
- termelő, szolgáltató tevékenység céljára alkalmas helyiségek bérlése
- tárgyaló bérlés (teljes infrastruktúrával felszerelve)
- irattár- és raktárbérlés
- telefon- és internetvonal bérlés
- berendezett teakonyha
- virtuális irodai szolgáltatások
- széles körű üzleti szolgáltatások (pályázati tanácsadás, project management, üzleti partnerkeresés)

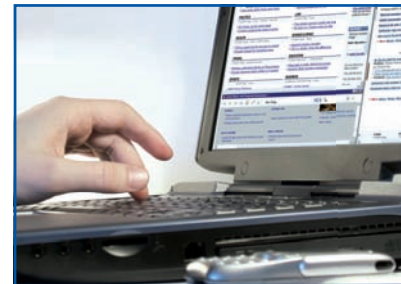
#### Adminisztratív szolgáltatások:

- recepció
- telefonközpont
- postai küldemények kezelése
- fénymásolás, telefax, gépelés, szövegszerkesztés



### Műszaki adatok:

- magas színvonalú belsőépítészeti és gépészeti megoldások
- szélessávú internetkapcsolat
- korszerű beléptetőrendszer
- légkondicionálás
- sprinkler-rendszer



### Azért érdemes minket választani....

...mert Debrecen belvárosában, frekvenciált és jól megközelíthető helyen dolgozhat  
 ...mert a város legújabb, egyik legreprezentatívabb irodai környezetében dolgozhat  
 ...mert versenyképes áron bérelhet irodát  
 ...mert irodája mérete és szolgáltatásaink az Ön igényeihez igazodnak  
 ...mert teljesen felszerelt tárgyalóinkba Ön kényelmesen szervezheti megbeszéléseit  
 ...mert nem kell külön titkárnőt fizetnie, hiszen a recepció adminisztratív szolgáltatásokat is nyújt  
 ...mert a bérleti időszak kezdetétől fogva szélessávú internet elérhetőséget, telefon- és faxkapcsolatot biztosítunk  
 ...mert biztonságáról korszerű beléptetőrendszer gondoskodik



### Akiknek különösen ajánljuk a Cíviss Inkubátorházat:

- három évnél nem régebbi helyi kis- és középvállalkozások melyek szeretnének vonzó üzleti környezetben dolgozni
- helyi termelő és szolgáltató mikrovállalkozások
- innovatív spin-off vállalkozások
- hazai és külföldi vállalatok, melyek Debrecenben tervezik új telephely létesítését

